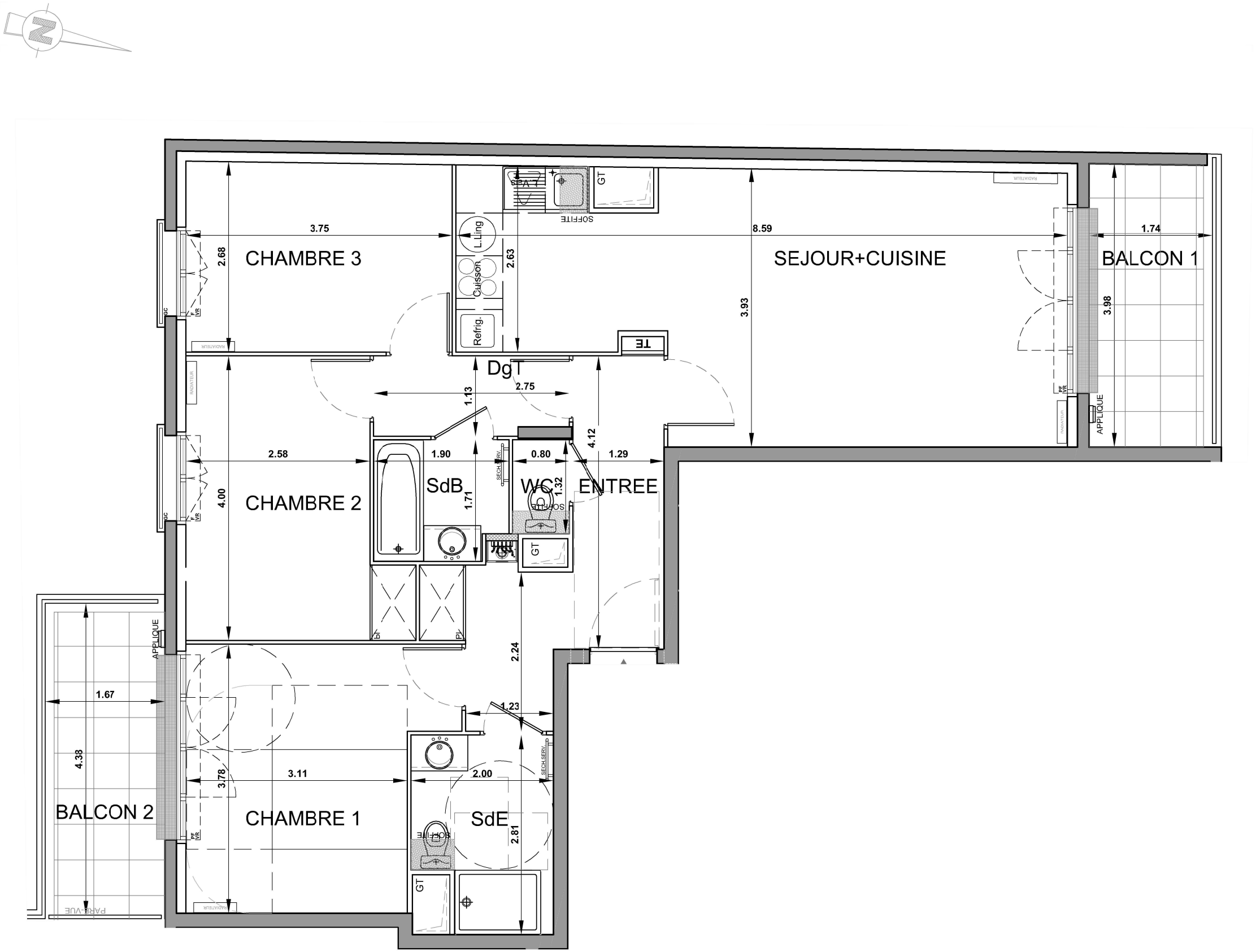


F	Fenêtre	PL	Placard	Faux-plafond / Soffite
PF	Porte-fenêtre	Rgt	Rangement	
VR	Volet roulant	LL	Lave-linge	
VB	Volet battant	LV	Lave-vaisselle	
GC	Garde-corps	Ref.	Réfrigérateur	
TE	Tableau électrique	Cui.	Cuisson	
DgT	Dégagement	Ling.	Lingerie	

0 1m 2m 5m

NOTA : *Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions de baies, équipements et hauteurs sous-plafond. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4.1)*

PROMODIM

▪ PROMOTION IMMOBILIÈRE ▪

VILLA POTIER

LE BLANC-MESNIL

99, 99b, 101 et 101bis, Avenue de la République

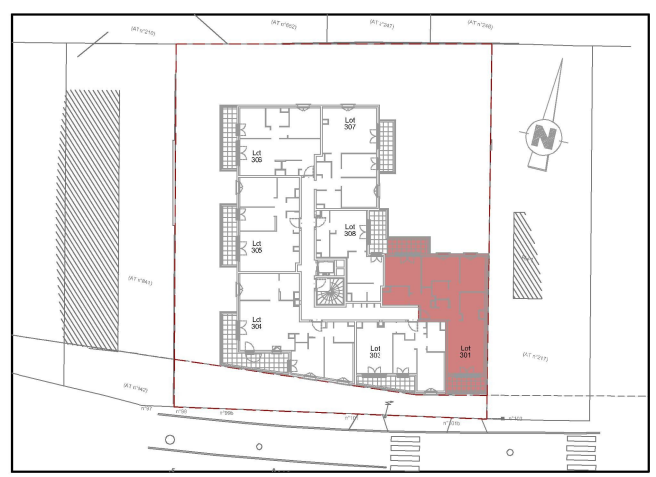
4 PIECES
3ème étage
LOT n°301

Espaces intérieurs	Surface (m²)
Entrée	9.25
Séjour+cuisine	28.75
Chambre 1	12.70
Chambre 2	11.00
Chambre 3	9.95
Salle de bain	3.10
Salle d'eau	5.05
WC	1.05
Dégagement	3.00
SURFACE HABITABLE	**83.85**

Espaces extérieures		Surface (m²)
Balcon 1	environ	6.90
Balcon 2	environ	7.40
SURFACE PRIVATIVE EXTERIEURE	environ	**14.30**
SURFACE PRIVATIVE TOTALE	environ	**98.15**

NOTA: *La surface des placards est incluse dans celles des pièces attenantes. Le mobilier est représenté à titre indicatif.*

PLAN DE REPERAGE



Date: le 10/01/2023 Echelle : 1/60 Indice: 6